

# Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Werben (Elbe) vom 09.04.2024

Beginn: 19:03 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

Stadtrat Hansestadt Werben (Elbe)

Tagungsort

Rathaus Hansestadt Werben (Elbe) - Marktplatz 1 in 39615 Hansestadt Werben (Elbe)

Sitzungsleiter: Bernd Schulze

Protokollführer: Christian Böker

## **Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag**

ja

nein

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja

Zustellung durch

Boten

Post

## **Teilnehmer**

### Anwesend:

Herr Bernd Schulze

Herr Benjamin Melms

Herr Wolfgang Trösken

Frau Doreen Behrens

Frau Simone Blank

Herr Lars Deuschle

Herr Gerd Flechner

Herr Mathias Jurczyk

### Schriftführer:

Herr Christian Böker

### Gäste:

1 Einwohner

Pressevertreter Altmark-Zeitung

### Abwesend:

Herr Lutz Homann

entschuldigt

Herr Marcus Kiebach

entschuldigt

Herr Michael Schnelle

unentschuldigt

Herr Ralf Schultz

entschuldigt

Herr Matthias Wollenheit

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 6 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 8 Vereidigung und Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten
- TOP 9 Aktenkundige Belehrung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates Werben (Elbe)
- TOP 10 Beschluss zur Stellenausschreibung für das Amt der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters der Hansestadt Werben (Elbe), zum Ende der Bewerbungseinreichungsfrist und zu deren öffentlichen Bekanntmachung  
Vorlage: 70/152/24
- TOP 11 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 12 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

### **Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 13 Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 14 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 15 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 16 Beschluss über den Abschluss eines Maklervertrages - Fabianstraße  
Vorlage: 70/151/24
- TOP 17 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 18 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 19 Schließung der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Herr Schulze eröffnet die Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) um 19:03 Uhr.

Er begrüßt die anwesenden Rätinnen und Räte, den anwesenden Einwohner, den Vertreter der Presse (Altmarkzeitung), sowie den Protokollanten.

Herr Schulze gibt bekannt, dass die Stadträte Herr Kiebach, Herr Schultz, Herr Homann und Herr Wollenheit für die heutige Stadtratssitzung entschuldigt und Herr Schnelle unentschuldigt abwesend sind.



Herr Schulze informiert den Stadtrat darüber, dass die Hansestadt Werben (Elbe) ein Problem mit Ratten hat. Er hat alle Einwohner angeschrieben, sich der Sache anzunehmen und bei Befall entsprechende Maßnahmen durchzuführen.

Zur Maßnahme Regenentwässerung wird durch Herr Bethge ein Termin mit allen notwendigen Beteiligten gemacht, damit die Maßnahme weiter durchgeführt werden kann.

Herr Schulze gibt den Sachstand zu den Elektrotankstellen.

Der Bau hat begonnen und der Sockelstein steht bereits. Bis zum Ende der Woche sollen beide Elektrotankstellen stehen.

Herr Schulze berichtet über die derzeitigen Tätigkeiten der Fährleute. Derzeit entfernen diese Wurzeln vom Friedhof Werben (Elbe).

Abschließend berichtet Herr Schulze über eine Anfrage von Frau Kissinger. Sie möchte gerne den Ratskeller nutzen. Die Nutzung soll für Feiern, Veranstaltungen und Kinoabende und weiteres beinhalten. Herr Schulze möchte das darüber der Bauausschuss berät. Eventuell kann man auch andere Räume im Rathaus anbieten, da der Ratskeller nicht im besten Zustand ist.

Der Stadtrat diskutiert ausführlich über dieses Thema.

Er möchte den Ratskeller vorerst, bis die Mängel beseitigt sind, nicht zur Nutzung hergeben.

Herr Schulze nimmt dies so mit.

Herr Schulze bedankt sich an dieser Stelle nochmal bei Herr Trösken, dass dieser während seiner Verhinderung die Aufgaben des Bürgermeisters wahrgenommen hat.

#### **TOP 6 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Keine

#### **TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen**

Keine

#### **TOP 8 Vereidigung und Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten**

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und bittet Herrn Deuschle sich hinzustellen und die rechte Hand zu erheben. Er beginnt mit der Verpflichtung des ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe).

Dem Erschienenen wurde die Eidesformel vorgelesen.

Dem anwesenden wurde auf die Bedeutung des Diensteides hingewiesen.

Der anwesende wiederholte unter Erheben der rechten Hand, folgende vorgesehene Eidesformel:

„Ich schwöre, meine Kraft dem Volk und dem Land Sachsen-Anhalt zu widmen, das Grundgesetz der Bundesrepublik Deutschland und die Verfassung des Landes Sachsen-Anhalt zu wahren und zu verteidigen, Gerechtigkeit gegenüber jedermann zu üben und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen.“

Nach dem Sprechen der Eidesformel verpflichtet der Bürgermeister der Hansestadt Werben (Elbe), Herr Bernd Schulze, das neue Mitglied des Stadtrates mit folgendem Wortlaut:

„Im Namen der Hansestadt Werben (Elbe) verpflichte ich Sie, die Rechte der Hansestadt Werben (Elbe) zu wahren und ihr Wohl und dass ihrer Einwohner nach Kräften zu fördern.“

#### **TOP 9 Aktenkundige Belehrung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates Werben (Elbe)**

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und nimmt die Aktenkundige Belehrung des ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) Herr Deuschle vor. Dies erfolgt mit folgendem Wortlaut:

„hiermit weise ich Sie aufgrund des § 30 Absatz 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Kommunalverfassungsgesetz – KVG LSA) auf die Ihnen nach den §§ 32 und 33 KVG LSA obliegenden Pflichten und auf die Regelungen zur Haftung nach § 34 KVG LSA hin. Mit der aktenkundigen Belehrung wurden Ihnen die Regelungen zu §§ 32 – 34 KVG LSA für Ihre Unterlagen überreicht.“

Die Gesetzestexte wurden an Herrn Deuschle mit ausgegeben.

#### **TOP 10 Beschluss zur Stellenausschreibung für das Amt der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters der Hansestadt Werben (Elbe), zum Ende der Bewerbungseinreichungsfrist und zu deren öffentlichen Bekanntmachung**

**Vorlage: 70/152/24**

Herr Schulze erklärt den Sachverhalt.

##### **Sachverhalt:**

Die Amtszeit des Bürgermeisters der Hansestadt Werben (Elbe) endet mit Ablauf des 05.03.2025. Daher ist die Stelle zum nächstmöglichen Zeitpunkt auszuschreiben und neu zu besetzen.

Die Festlegung der öffentlichen Bekanntmachung richtet sich nach § 14 Absatz 4 i. V. m. Absatz 3 der Hauptsatzung der Hansestadt Werben (Elbe).

Herr Schulze ergänzt hierzu, dass die Information auch im Internet veröffentlicht werden soll. Er gibt hierzu der Verwaltung den entsprechenden Auftrag.

Da es keine Fragen oder Anmerkungen aus dem Stadtrat gibt, verliest Herr Schulze den Beschlusstext zur Beschlussvorlage 70/152/24.

Abschließend stellt er die die Beschlussvorlage 70/152/24 zur Abstimmung.

##### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Stellenausschreibung zur Bürgermeisterwahl, gemäß Anlage, das Ende der Einreichungsfrist zum 13.08.2024, um 18 Uhr und deren öffentliche Bekanntmachung.

Die öffentliche Bekanntmachung der Stellenausschreibung erfolgt, gemäß § 14 Absatz 4 i. V. m. Absatz 3 der derzeit gültigen Hauptsatzung der Hansestadt Werben (Elbe), in folgenden Aushangkästen:

Hansestadt Werben (Elbe)	Rathaus, Marktplatz 1
OT Behrendorf	Werbener Straße 11
OT Berge	Lindenstraße 7
OT Giesenslage	Dorfstraße 21
OT Räbel	Räbelsche Dorfstraße, Buswendeschleife

## **Abstimmungsergebnis:**

Zahl der Räte mit Bürgermeister	davon anwesend:	einstimmig:	Ja:	Nein:	Enthaltungen:	lt. Beschluss- vorlage
<b>13</b>	<b>8</b>	<b>X</b>	<b>8</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>70/152/24</b>

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

### **TOP 11 Informationen aus den Ausschüssen**

Am 20.03.2024 tagte der Bauausschuss der Hansestadt Werben (Elbe). Herr Schulze berichtet aus dem Ausschuss. Folgendes wurde besprochen:

Der Fördermittelantrag für den Landanschluss Strom Fähre Werben in Räbel wurde gestellt. Leider teilte der Zuwendungsgeber mit, dass die alleinige Maßnahme der Landstromverlegung so nicht förderfähig ist. Es wird weiter nach anderen Fördermittelprogrammen gesucht. Der Fördermittelantrag wird noch nachgebessert. Zur weiteren Option wurde ein Antrag auf Hausanschluss bei der Avacon, Herrn Birkholz gestellt. Hierzu gibt es derzeit keine neuen Informationen. Es wird eine Anker- und Seilprüfung durch den TÜV Nord erfolgen.

Im Sinne der Unfallverhütungsvorschrift für Friedhöfe wird die jährliche Standfestigkeitsprüfung durchgeführt.

Da der Fähranleger Räbel vor dem Hochwasser nicht fertig gestellt wurde, wird er wohl durch das Hochwasser halb weg sein bzw. einige Schäden genommen haben. Es waren mindestens 5 Wochen Zeit vor dem Hochwasser, wo die Wasserstände 1,35 m bis 1,60 m Weiterbau ermöglicht hätten, auch wurde dort nur mit 3 Arbeitern gebaut. Der Bürgermeister hat dazu schon die genauen Pegelstände angefordert um sich über diesen Sachstand und Weiterbau mit der Firma auseinanderzusetzen.

Sachstand Werft Derben / Fähre:

In ca. 2 Wochen sollen alle Aufbauarbeiten fertiggestellt sein. Problem: erst dann wird der Elektriker mit seinen Arbeiten beginnen. Die Arbeiten werden und sollen wohl auch nur durch 2 Arbeiter ausgeführt werden. Was wieder ca. 6 Wochen dauert. Am 03.04.2024 findet ein Gespräch mit dem Elektromeister statt. Dann wird es neue Informationen geben.

Sachstand Romansiches Haus:

Der Antrag auf Baugenehmigung ist gestellt. Das Landesamt stört sich an den Abgrabungen. Das Problem liegt jetzt bei der Treppe, sie hätte zu viele Stufen. Es gibt die Möglichkeit die Treppe einzukürzen. Das Podest wird dann weggelassen. Herr Seedorf hat sich diesbezüglich schon mit Frau Fisch in Verbindung gesetzt. Eine Antwort wird noch erwartet.

Fahrradweg zum Schwimmbad:

Die Verlängerung des Fahrradweges zum Schwimmbad würde über Herrn Schnelles Grundstück führen. Der Bürgermeister wird ihn nun schriftlich kontaktieren, ob ein Verkauf oder ein Landtausch für ihn in Frage kommt. Alternativ soll der Weg bei Raiffeisen/Alter Bahndamm ausgebaut werden. Auf diesem Wege könnte man auch zum Freibad fahren oder laufen.

Friedhofsbegehung: Standort Engel:

Nach der Friedhofsbegehung zwecks Standort Engel wurde darüber abgestimmt, dass der Engel zukünftig linksseitig auf der Rückseite der Trauerhalle stehen sollte.

Weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

## **TOP 12   Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates**

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und fragt nach Anfragen und Anregungen der Mitglieder.

Frau Behrens fragt, wann wird der Schutt und Dreck vom Brand in der Fabianstraße beräumt wird und wo dieser erstmal abgeladen wird.

Herr Schulze antwortet, dass dies zeitnah erfolgen wird. Es soll alles erstmal auf einer Fläche auf den Arbeitsdienst abgeladen werden. Alles weitere passiert nach der Aufklärung des Sachverhaltes.

Herr Melms informiert den Stadtrat über die stattgefundene Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Behrendorf. In diesem Zusammenhang bedankt er sich im Namen aller Wehrleiter auf dem Gebiet der Hansestadt Werben (Elbe) beim Bürgermeister Herr Bernd Schulze für die erhaltenen Gutscheine.

Da es keine weiteren Anfragen der Stadtratsmitglieder gibt, schließt Herr Schulze um 19:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Bernd Schulze  
Sitzungsvorsitz

gez. Christian Böker  
Protokollant