

# Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Werben (Elbe) vom 21.11.2023

---

Beginn: 19:00 Uhr	Ende: 19:54 Uhr	Stadtrat Hansestadt Werben (Elbe)
Tagungsort	Rathaus Hansestadt Werben (Elbe) - Marktplatz 1 in 39615 Hansestadt Werben (Elbe)	

---

Sitzungsleiter: Bernd Schulze  
Protokollführer: Christian Böker

## **Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag**

	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
<b>verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA</b>		ja <input type="checkbox"/>
Zustellung durch	Boten <input checked="" type="checkbox"/>	Post <input type="checkbox"/>

## **Teilnehmer**

### Anwesend:

Herr Bernd Schulze  
Herr Benjamin Melms  
Frau Doreen Behrens  
Frau Simone Blank  
Herr Gerd Flechner  
Herr Mathias Jurczyk  
Herr Marcus Kiebach  
Herr Ralf Schultz

### Schriftführer:

Herr Christian Böker

### Abwesend:

Herr Wolfgang Trösken	entschuldigt
Herr Lutz Homann	entschuldigt
Herr Michael Nix	entschuldigt
Herr Michael Schnelle	entschuldigt
Herr Matthias Wollenheit	entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 und vom 26.10.2023
- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.10.2023
- TOP 8 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 10 Annahme einer Spende  
Vorlage: 70/138/23
- TOP 11 Beschluss über die Antragstellung Städtebauförderung Programmjahr 2024  
Vorlage: 70/139/23
- TOP 12 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

### **Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 13 Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 14 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 und vom 26.10.2023
- TOP 15 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 16 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 17 Beschluss über den Stromeinkauf 2024 und 2025  
Vorlage: 70/135/23
- TOP 18 Beschluss über den Abschluss eines Gestattungsvertrages - Ladestation Am Schwimmbad  
Vorlage: 70/136/23
- TOP 19 Beschluss über den Abschluss eines Gestattungsvertrages - Ladestation Marktplatz  
Vorlage: 70/137/23
- TOP 20 Auftrag an den Bürgermeister  
Vorlage: 70/140/23
- TOP 21 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 22 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 23 Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Herr Schulze eröffnet die Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) um 19:00 Uhr.

Er begrüßt die anwesenden Rätinnen und Räte, sowie den Protokollanten.

Herr Schulze gibt bekannt, dass die Stadträte Herr Homann, Herr Wollenheit, Herr Trösken, Herr Nix und Herr Schnelle für die heutige Stadtratssitzung entschuldigt abwesend sind.

Herr Schulze stellt die Beschlussfähigkeit des Rates mit anwesenden 8 stimmberechtigten Mitgliedern fest und erkundigt sich nach etwaigen Einwänden.

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) hat keine Einwände.

### **TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Keine

### **TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Herr Schulze stellt den Antrag den TOP 20 abzusetzen und von der Tagesordnung zu nehmen. Die Begründung hierzu wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 16 vorgetragen.

Herr Schulze stellt den Antrag zur Absetzung des TOP's 20 zur Abstimmung. Der Antrag wird mit 8x Ja einstimmig angenommen und bestätigt.

Anschließend fragt Herr Schulze den Stadtrat, ob weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt werden. Der Stadtrat stellt keine weiteren Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Herr Schulze stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Die Tagesordnung wird mit 8x Ja einstimmig angenommen und ist damit beschlossen.

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

### **TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 und vom 26.10.2023**

Herr Schulze fragt den Stadtrat, ob es Fragen, Einwände oder Ergänzungen zur Niederschrift der vorletzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 gibt.

Der Stadtrat verneint dies.

Herr Schulze stellt die Niederschrift der vorletzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 zur Abstimmung. Die Niederschrift der vorletzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 wird mit 3x Ja und 5x Enthaltung angenommen und bestätigt.

Herr Schulze fragt den Stadtrat, ob es Fragen, Einwände oder Ergänzungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.10.2023 gibt.

Frau Blank merkt an, dass sie unter TOP 16 ihre Aussage so verstanden haben will und auch ausgedrückt habe, dass dem Stadtrat mehr Informationen von der Verwaltung und von den Ausschüssen zur

Verfügung gestellt werden sollen, um die Entscheidungsfindung zu erleichtern und auch um angemessene Entscheidungen treffen zu können. Dies wird so durch den Protokollanten vermerkt.

Weitere Einwände oder Ergänzungen zur Niederschrift gibt es durch den Stadtrat nicht.

Herr Schulze stellt die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.10.2023 zur Abstimmung. Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.10.2023 wird mit 6x Ja und 2x Enthaltung angenommen und bestätigt.

#### **TOP 6      Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen**

Herr Schulze informiert den Stadtrat darüber, dass am 15.12.2023 Kassenschluss ist. Verrechnungen zwischen verschiedenen Gemeinden (Betriebskostenabrechnungen, Erstattungen etc.) sind ebenfalls bis zum 22.12.2023 einzureichen. Im Jahr 2024 können diese für 2023 nicht mehr kassenwirksam gebucht werden. Er bittet dies zu berücksichtigen.

Herr Schulze berichtet, zum Bauvorhaben Elektroanschluss / Stromtrasse Fähre Werben (Elbe). Demnach werden sich die Kosten für dieses Vorhaben nach Rücksprache mit der Fa. Nadelle auf ca. 70.000 Euro belaufen. Das Kabel wird aller Voraussicht 12.000 Euro und die Lampe wahrscheinlich 3000 Euro kosten. Diese Beträge werden im Haushalt mit abgebildet. Herr Beiersdorfer hat den Auftrag erhalten hierzu nach Förderprogrammen oder -möglichkeiten zu suchen und diese dann zu beantragen. Herr Schulze stellt abschließend hierzu ein Vergleich vor, wie viel Diesel verbraucht wurde und was man hätte sparen können, gäbe es so eine Lademöglichkeit für die Fähre bereits.

Herr Schulze berichtet weiter zum Stand Landrevision der Fähre Werben (Elbe). Demnach ist aufgrund von schlechtem Wetter, dem Einbau der Seefahrertoilette und der Innenverkleidung mit einer Verzögerung von 2 bis 3 Wochen zu rechnen. Die Ankerprüfung wird Anfang Januar 2024 stattfinden.

Herr Schulze berichtet zum Sachstand Fähranleger. Die Fertigstellung der Fähranleger wird aller Voraussicht nach Ende November erfolgen. Wobei einer der Fähranleger bereits fertig gestellt sein soll. Diesen will er sich im Laufe der nächsten Tage ansehen.

Weiter berichtet Herr Schulze zum Sachstand Aufarbeitung der Schwimmer. Die Fährleute sind weiterhin dabei und arbeiten diese weiter auf. Ökosun wird sich um die defekten Solarplatten kümmern und ein Angebot vorlegen. Des Weiteren müssen die vorhandenen Lampen der Schwimmer erneuert werden.

Herr Schulze berichtet über die Beratung zur Planung der Außenanlagen des Romanisches Hauses. Durch Herr Schorlemmer wurde ein neuer Planungsentwurf hierzu vorgestellt, welcher der gewünschten Gestaltungsform entspricht. Die wichtigsten Änderungen wurden vorgenommen. So soll der Antrag auf Denkmalrechtliche Genehmigung gestellt werden.

Herr Schulze berichtet weiter über den Beginn des Bauvorhabens Kanalsanierung. Am 13.11.2023 wollte die Firma Eggers mit dem Bau beginnen und die Rohrleitung vom Wehl bis nach Schorlemmer verlegen. Herr Schulze will sich Vorort ein Bild über den Stand machen.

Herr Schulze informiert nochmal über das Gutachten zur Fabian Straße 17. Alles weitere zu diesem Thema soll im Bauausschuss besprochen werden.

Herr Schulze übergibt abschließend das Wort an Herrn Jurczyk, damit dieser über die neu beschafften Lampen in Giesenslage berichtet.

Herr Jurczyk berichtet ausführlich über die Beschaffung und Anbringung der Lampen. Diese werden sehr positiv von den Einwohnern aufgenommen und sie erfüllen ihren Zweck. Auch das durch diese Art der Lampen wahrscheinlich auch Geld gespart werden kann.

#### **TOP 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.10.2023**

Herr Schulze informiert über die in der am 26.10.2023 stattgefundenen nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse.

Beschluss über die Vergabe von Bauleistungen - Los 1 Grabensanierung - Regenwassernetz Stadtgraben - Hansestadt Werben (Elbe); lt. Beschlussvorlage: 70/132/23.

Beschluss über den Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung zwischen der Hansestadt Werben (Elbe) und Frau S. Kühlcke; lt. Beschlussvorlage: 70/131/23.

Beschluss über den Abschluss einer Sicherungsvereinbarung zwischen der Hansestadt Werben (Elbe) und Frau S. Kühlcke; lt. Beschlussvorlage: 70/134/23.

#### **TOP 8 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen**

Keine

#### **TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen**

Es haben keine Ausschüsse getagt.

Herr Schulze gibt bekannt, dass der nächste Bauausschuss der Hansestadt Werben (Elbe) im Januar 2024 tagen wird. Ein genauer Termin steht noch nicht fest. Es sollen in jedem Fall folgende Themen besprochen werden:

- Friedhof Werben (Elbe)
- Fabian Straße 17 in Werben (Elbe)
- Campingplatz Werben (Elbe)

#### **TOP 10 Annahme einer Spende**

**Vorlage: 70/138/23**

Herr Schulze erklärt kurz den Sachverhalt.

##### **Sachverhalt:**

Die Annahme von Spenden ist in der Hauptsatzung der Hansestadt Werben (Elbe) geregelt.

Gemäß der Hauptsatzung der Hansestadt Werben (Elbe) in der derzeit gültigen Fassung entscheidet der Stadtrat über die Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen für einzelne Aufgaben der Stadt, wenn die Vermögenswerte 100,00 € übersteigen. So soll die erforderliche Transparenz gewährleistet werden.

Herr Schulze erkundigt sich, ob es Fragen aus dem Stadtrat gibt.

Da es keine Fragen oder Anmerkungen aus dem Stadtrat gibt, verliest Herr Schulze den Beschlusstext zur Beschlussvorlage 70/138/23.

Abschließend stellt er die die Beschlussvorlage 70/138/23 zur Abstimmung.

##### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Annahme folgender Spende:

Geldspende: 500,00 €  
Spendenzweck: Spielgeräte für den Spielplatz in Berge  
Spendengeber: Herr Jochen Eysing

**Abstimmungsergebnis:**

Zahl der Räte mit Bürgermeister <b>13</b>	davon anwesend: 8	einstimmig: X	Ja: 8	Nein: /	Enthaltungen: /	lt. Beschluss- vorlage 70/138/23
---	-------------------------	------------------	----------	------------	--------------------	--

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

**TOP 11 Beschluss über die Antragstellung Städtebauförderung Programmjahr 2024  
Vorlage: 70/139/23**

Herr Schulze erklärt kurz den Sachverhalt.

**Sachverhalt:**

Die Hansestadt Werben (Elbe) ist in das Programm „Lebendige Zentren aufgenommen. Sie kann für die jeweiligen Programmjahre Fördermittel beantragen. Die Mittel eines Programmjahres können im Programmjahr und vier folgenden Haushaltsjahren verwendet werden.

Im Antrag sind die Vorhaben und der Durchführungszeitraum verbindlich anzugeben. Die Gelder stehen für Maßnahmen Privater und der Stadt zur Verfügung. Die Mittel müssen zur nachhaltigen Entwicklung der Hansestadt Werben (Elbe) entsprechend der Förderrichtlinie eingesetzt werden.

Herr Schulze führt weiter aus, dass bzgl. der Förderung der Komturei etwas geschehen muss. Näheres wird er unter TOP 16 vortragen.

Der Stadtrat diskutiert ausgiebig zu diesem Thema.

Sinnvoll ist der Ausbau der Komturei in jedem Fall, vor allem im Hinblick auf das Altersgerechte Wohnen. Der Stadtrat ist geschlossen für diesen Beschluss.

Herr Schulze erkundigt sich, ob es weitere Fragen aus dem Stadtrat gibt.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen aus dem Stadtrat gibt, verläßt Herr Schulze den Beschlusstext zur Beschlussvorlage 70/139/23.

Abschließend stellt er die die Beschlussvorlage 70/139/23 zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Beantragung der Fördermittel aus dem Programm Städtebauförderung „Lebendige Zentren“ in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Zahl der Räte mit Bürgermeister <b>13</b>	davon anwesend: 8	einstimmig: X	Ja: 8	Nein: /	Enthaltungen: /	lt. Beschluss- vorlage 70/139/23
---	-------------------------	------------------	----------	------------	--------------------	--

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

**TOP 12 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates**

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und fragt nach Anfragen und Anregungen der Mitglieder.

Da es keine Anfragen der Stadtratsmitglieder gibt, schließt Herr Schulze den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:36 Uhr.

Bernd Schulze  
Sitzungsvorsitz

Christian Böker  
Protokollant