

Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Werben (Elbe) vom 08.08.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:28 Uhr

Stadtrat Hansestadt Werben (Elbe)

Tagungsort

Rathaus Hansestadt Werben (Elbe) - Marktplatz 1 in 39615 Hansestadt Werben (Elbe)

Sitzungsleiter: Bernd Schulze

Protokollführer: Christian Böker

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja

nein

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja

Zustellung durch

Boten

Post

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Bernd Schulze

Herr Wolfgang Trösken

Frau Doreen Behrens

Herr Gerd Flechner

anwesend ab 19:24 Uhr

Herr Michael Nix

Schriftführer:

Herr Christian Böker

Gäste:

Pressevertreter Altmark-Zeitung

Abwesend:

Herr Benjamin Melms

Frau Simone Blank

Herr Lutz Homann

Herr Mathias Jurczyk

Herr Marcus Kiebach

Herr Michael Schnelle

Herr Ralf Schultz

Herr Matthias Wollenheit

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 06.06.2023
- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 06.06.2023
- TOP 8 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 9 Annahme einer Spende
Vorlage: 70/123/23
- TOP 10 Beschluss über einen überplanmäßigen Aufwand in der Buchungsstelle - Städtebauliche Sanierung und Entwicklung (51102.5599000)
Vorlage: 70/124/23
- TOP 11 Beschluss zur Entgeltfestsetzung für die Benutzung der Fähre Werben
Vorlage: 70/127/23
- TOP 12 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 13 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 14 Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 15 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 06.06.2023
- TOP 16 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 17 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 18 Beschluss über die Zustimmung zur Errichtung einer Messstelle
Vorlage: 70/126/23
- TOP 19 Beschluss über die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit - Trinkwasserleitung
Vorlage: 70/125/23
- TOP 20 Bestätigung eines Nachtragsangebotes - Los 2 Kanalsanierung - Regenwassernetz Stadtgraben - Hansestadt Werben (Elbe)
Vorlage: 70/128/23
- TOP 21 Beratung zum Wohnblock Am Alten Bahnhof
- TOP 22 Beratung zu einer Liegenschaft
- TOP 23 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 24 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 25 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Herr Schulze eröffnet die Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) um 19:00 Uhr.

Er begrüßt die anwesenden Rätinnen und Räte, den Vertreter der Altmarkzeitung, sowie den Protokollanten.

Herr Schulze gibt bekannt, dass die Stadträte Frau Blank; Herr Kiebach, Herr Schultz, Herr Melms, Herr Homann, Herr Jurczyk, Herr Wollenheit und Herr Schnelle für die heutige Stadtratssitzung entschuldigt abwesend sind. Herr Flechner soll später an der Stadtratssitzung mit teilnehmen.

Herr Schulze stellt die ordnungsgemäße Ladung zur Stadtratssitzung fest. Weiter stellt er fest, dass der Stadtrat mit nur 4 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern nicht Beschlussfähig ist. Die Sitzung soll trotzdem fortgeführt werden. Herr Schulze erkundigt sich nach etwaigen Einwänden.

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) hat keine Einwände.

Herr Schulze erreichte die Nachricht, dass der Herr Kurt Pomm verstorben ist. Herr Pomm hat sich sehr um die Hansestadt Werben (Elbe) verdient gemacht und unter anderem die Tradition der Bidermeiermärkte mit eingeführt. Aus diesem Anlass bittet Herr Schulze um eine Schweigeminute. Alle Anwesenden stehen auf und legen eine Schweigeminute ein. Anschließend fährt Herr Schulze mit der Sitzung fort.

TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Keine

TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Schulze gibt bekannt, dass aufgrund der fehlenden Beschlussfähigkeit die Tagesordnungspunkte 5, 9, 10, 11, 15, 18, 19 und 20 abgesetzt werden müssen.

Anschließend fragt Herr Schulze den Stadtrat, ob weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt werden. Der Stadtrat stellt keine weiteren Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Herr Schulze stellt die geänderte Tagesordnung zur Abstimmung.

Die Tagesordnung wird mit 4x Ja einstimmig angenommen und ist damit beschlossen.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 06.06.2023

Dieser Tagesordnung wurde abgesetzt, siehe TOP 3.

TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen

Herr Schulze berichtet, dass die Verwaltung bezüglich der sehr langen Bearbeitungszeiten für GRW-Förderanträge (z. B. Slipanlage Werben (Elbe)) im Bereich des Tourismus eine E-Mail an das Wirtschaftsministerium Sachsen-Anhalt geschrieben hat. Diese E-Mail hat Herr Schulze den Räten auch

zur Verfügung gestellt. Darin wird die Bearbeitungszeit von mitunter über 2 Jahren kritisiert und gebeten schnellstens Entscheidungen über die gestellten Anträge herbeizuführen.

Weiter berichtet Herr Schulze, dass der Kanuverein die Bundeswehr angefragt hat, ob diese im Bühnenharken nach Hindernissen taucht. Der Termin hat nun stattgefunden. Hierbei wurde ein ca. 4 m langes und ca. 3 cm dickes Stahlseil hochkant im Wasser gefunden. Nachdem das gesamte Gewässer abgesucht wurde, haben die Taucher nichts weiter gefunden.

Es fand eine Begehung auf dem Friedhof Werben (Elbe) mit Vertreter des Landkreises Stendal statt. Unter anderem wurde hier die Ersatzpflanzung für die am Wehl, Schwimmbad und Friedhof runter genommenen Bäume begutachtet. Die gepflanzten 24 Linden sind den Gutachtern zu klein geraten, es soll die gleiche Anzahl als Ausgleich nochmal gepflanzt werden. Herr Schulze denkt, dass dies im Herbst abgeschlossen sein könnte.

Herr Schulze informiert den Stadtrat über den Termin des Sommerfestes der Senioren. Es wird am 15.08.2023 um 14:00 Uhr in der Kulturscheune Arneburg stattfinden.

Weiter informiert Herr Schulze, dass er eine Einladung zum 16.08.2023 nach Salzwedel vom Verein ART erhalten habe. Dieser wird er auch nachkommen.

Am 24.08.2023 um 09:30 Uhr findet im Bauamt in Arneburg eine Besprechung zu dem Förderantrag der Sanierungsmittel für 2024 mit der BIG-Städtebau statt. Zu diesem Termin möchte Herr Schulze das auch Herr Trösken mit daran teilnimmt.

Herr Schulze berichtet, dass er demnächst ein Interview per Telefon mit dem Netzwerk Zukunftsorte haben wird. Thema soll die Komturei in Werben (Elbe) sein. Das Interview soll 20 – 30 Minuten dauern.

Weiter berichtet Herr Schulze, dass die Begehung Breitband nun auch in Werben (Elbe) stattgefunden hat. Alle Mängel wurden notiert und markiert und sollen dann in der nächsten Zeit behoben werden.

Herr Schulze gibt bekannt, dass der anteilige Betrag zum Konzessionsvertrag Strom mit der EON Avacon 4.641,00 Euro beträgt.

Herr Schulze berichtet, dass die Fähre Werben (Elbe) am 05.09.2023 zur Landrevision nach Derben gehen wird. Weiter gibt er bekannt, dass die Firma OSTBAU ab dem 31.08.2023 die Fähre für 5 Wochen schließen wollten, um den Westanleger und anschließend den Ostanleger fertig zu stellen. Dies hätte insgesamt zu 60.000 Euro entgangenen Einnahmen geführt. Nach Rücksprache dem Landesstraßenbauamt wurde sich geeinigt, dass die Baumaßnahmen an den Fähranlegern erst am 05.09.2023 beginnen werden. Anschließend berichtet Herr Schulze über den weiteren Verlauf der Landrevision Fähre Werben (Elbe). Demnach verläuft alles nach Plan, die meisten Teile für die Revision sind auch bereits vorhanden. Es sollte zu keiner Verzögerung kommen.

Ergänzend berichtet Herr Schulze, dass Aufgrund der Explosion von 2 Batterien auf der Fähre sich 6 Batterien von der Fa. Schwarz geliehen wurden. Diese werden zurückgegeben, sobald sich die Fähre bei der Revision befindet.

Herr Schulze berichtet über das Thema Befall von Kieferborkenkäfern. Alles zu diesem Thema wurde ausgegangen. Er weist daraufhin, dass sobald so etwas beobachtet wird, dies zu melden ist. Das Verfahren läuft ähnlich, wie beim Eichenprozessionsspinner.

Weiter berichtet Herr Schulze zum Thema Romanischen Haus, dass die vom Ingenieurbüro eingereichte Bauzeichnung komplett falsch ist, dem gegenüber was abgesprochen war. Mitte August wird deshalb ein Vorort Termin stattfinden, worauf Herr Schulze auch bestanden hat. Er bleibt weiter dran, damit es zügig voran geht.

Herr Schulze spricht das Thema Schöffenvwahl für den Bereich der Hansestadt Werben (Elbe) an. Der Beschluss musste bei der letzten Stadtratssitzung abgesetzt werden, weil es nur eine Bewerberin gab, es müssen jedoch 4 sein. Herr Schulze erklärt, was passiert, sollten sich nicht genügend für die Schöffenvwahl melden.

Herr Trösken wirft ein, dass sich seine Frau um ein Amt als Jugendschöffin beworben habe. Jedoch erhielt sie bisher keine Rückmeldung, deshalb würde sie auch als normale Schöffin sich zur Verfügung stellen. Auch Herr Trösken würde sich für das Amt als Schöffe zu Verfügung stellen.

Frau Behrens würde sich auch um das Amt als Schöffin bewerben, aber nur für das Amtsgericht, nicht für das Landgericht.

Herr Nix würde sich auch als Schöffe aufstellen lassen. Er möchte aber hierzu angeschrieben werden.

Herr Schulze berichtet, dass 3 der 4 Spielgeräte für Behrendorf und Berge da sind und derzeit in der Stadthalle gelagert werden. Zudem hat die Verbandsgemeinde 2 Spielgeräte für das Schwimmbad Werben (Elbe) angeschafft. Weiter erklärt Herr Schulze den Ablaufplan, wann diese aufgebaut werden sollen.

Frau Behrens fragt nach, ob man nicht herausfinden könnte, wie teuer die Kinderbahn in Arneburg war, um diese eventuell auch für Werben (Elbe) anzuschaffen.

Herr Schulze will diesbezüglich mit dem Bauamt in Arneburg sprechen.

TOP 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 06.06.2023

Herr Schulze informiert über die in der am 09.05.2023 stattgefundenen nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse.

Beschluss über den Abschluss eines Bauerlaubnisvertrages - Grundinstandsetzung Wehrgruppe Quitzöbel; lt. Beschlussvorlage: 70/111/23.

Beschluss über die Vergabe eines Neuabschlusses des Konzessionsvertrages Strom gem. § 46 Abs. 2 ENWG mit Avacon Netz GmbH; lt. Beschlussvorlage: 70/119/23.

Beschluss über die Vergabe zum Austausch der Heizungsanlage im Deutschen Haus; lt. Beschlussvorlage: 70/120/23.

Beschluss über die Zustimmung zur Weiterveräußerung eines Grundstückes und den Verzicht des Vorkaufsrechtes; lt. Beschlussvorlage: 70/121/23.

TOP 8 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen

Herr Schulze gibt bekannt, dass das Landesverwaltungsamt Abteilung Landschaftspflege, Bildung und Nachhaltige Entwicklung eine Überarbeitung der vor 1990 ausgewiesenen Naturschutzgebiete in Sachsen-Anhalt vornimmt. Dies würde das Gebiet „Alte Elbe“ in Berge betreffen. Der dazugehörige Entwurf der Überarbeitung wird vom 21.08. – 22.09.2023 in der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck digital ausgelegt werden. Zu finden sind alle Dokumente online unter <https://www.online-beteiligung.de/LVWA-altng-2023>.

Herr Flechner betritt um 19:24 Uhr den Sitzungssaal und nimmt ab diesem Zeitpunkt an der Stadtratssitzung teil.

Weiter gibt Herr Schulze bekannt, dass die Landgesellschaft Sachsen-Anhalt MBH eine Anfrage gestellt. Demnach geht es um die Errichtung eines Windparks in der Wische Gemarkung Behrendorf und Giesenslage. Es liegen derzeit 3 Anträge von Betreibern bzw. von Projektentwicklern von Windparks für

Flächen in diesen Gemarkungen vor, die der Landgesellschaft gehören. Sie wollen diese Flächen nutzen oder sich entsprechende Rechte an diesen sichern.

Herr Schulze hat hierzu einen Beschluss vom 04.11.2014 herausgesucht in welchem beschlossen wurde, dass keine Windkraftanlagen in solchen Gebieten errichtet werden dürfen.

Der Stadtrat diskutiert intensiv über das Thema.

Abschließend stellt er fest, dass als Beantwortung der Anfrage der Beschluss an die Landgesellschaft Sachsen-Anhalt MBH übersandt werden soll.

Herr Schulze wird dies übernehmen.

Herr Schulze berichtet über die endgültige Festsetzung der Kreisumlage. Demnach liegt diese bei 366.035,00 Euro, abzüglich der bereits geleisteten Vorauszahlungen bleibt noch ein Betrag von 157.736,00 Euro über.

Abschließend berichtet Herr Schulze über die Pressemitteilung des Vorstandes der Lokalen Aktionsgruppe Altmark Mitte e.V. mit dem Titel: „Schaden in der LEADER-Förderung für die Region nicht mehr abzuwenden!“. Darin ist beschrieben das der Verein Mittlere Altmark e.V. gegen das Land Sachsen-Anhalt bzgl. der Vergabe der LEADER-Förderung klagt. Es wird bemängelt, dass nach 6 Monaten immer noch keine Klagebegründung des Vereins beim Gericht vorliegt. Dadurch können Fördermittel nicht abgerufen werden und Projekte nicht durchgeführt werden. Herr Schulze erläutert alles weitere zu dem Artikel.

TOP 9 Annahme einer Spende
Vorlage: 70/123/23

Dieser Tagesordnung wurde abgesetzt, siehe TOP 3.

TOP 10 Beschluss über einen überplanmäßigen Aufwand in der Buchungsstelle - Städtebauliche Sanierung und Entwicklung (51102.5599000)
Vorlage: 70/124/23

Dieser Tagesordnung wurde abgesetzt, siehe TOP 3.

TOP 11 Beschluss zur Entgeltfestsetzung für die Benutzung der Fähre Werben
Vorlage: 70/127/23

Dieser Tagesordnung wurde abgesetzt, siehe TOP 3.

TOP 12 Informationen aus den Ausschüssen
Es haben keine Ausschüsse getagt.

TOP 13 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und fragt nach Anfragen und Anregungen der Mitglieder.

Herr Nix möchte wissen was genau zum Gebiet Natura 2000 auf den Flächen der Hansestadt Werben (Elbe) gehört. Denn es sollten Flächen ausgespart werden, damit die Leute dort noch angeln können. Es wurden aber nichts ausgespart. Laut den aufgestellten Schildern gehört alles an der Elbe zum Natura 2000 Gebiet. Er habe auch bereits versucht beim Landkreis jemanden zu erreichen, aber bisher erhielt er keine Auskunft. Er will das geklärt haben.

Herr Fleschner bietet an sich darum zu kümmern und detaillierte Karten zu besorgen.

Der Stadtrat ist damit einverstanden.

Frau Behrens merkt an, dass in der Parkstraße in Werben (Elbe) bei der Wendeschleife die Glas Container seit Wochen überfüllt sind und sich davor die leeren Flaschen bereits sammeln. Sie möchte wissen wann die Container denn mal geleert werden.

Herr Schulze will sich darum kümmern.

Herr Nix fragt nach, was bei der Auffahrt zur alten Grundschule Werben (Elbe) für Baumaßnahmen stattgefunden haben.

Herr Schulze antwortet, dass er davon erst etwas mitbekommen habe als die Maßnahme bereits fertig war. Zu dem jetzigen Zeitpunkt kann er dazu nichts sagen.

Da es keine weiteren Anfragen der Stadtratsmitglieder gibt, schließt Herr Schulze um 19:41 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Bernd Schulze
Sitzungsvorsitz

Christian Böker
Protokollant