

Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Werben (Elbe) vom 10.01.2023

Beginn: 19:00 Uhr	Ende: 19:57 Uhr	Stadtrat Hansestadt Werben (Elbe)
Tagungsort	Rathaus Hansestadt Werben (Elbe) - Marktplatz 1 in 39615 Hansestadt Werben (Elbe)	

Sitzungsleiter: Bernd Schulze
Protokollführer: Christian Böker

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA		ja <input type="checkbox"/>
Zustellung durch	Boten <input checked="" type="checkbox"/>	Post <input type="checkbox"/>

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Bernd Schulze	
Herr Benjamin Melms	
Frau Doreen Behrens	
Frau Simone Blank	
Herr Gerd Flechner	
Herr Lutz Homann	
Herr Mathias Jurczyk	
Herr Marcus Kiebach	
Herr Michael Nix	
Herr Ralf Schultz	
Herr Matthias Wollenheit	
Frau Dana Hoedt	Fachbereichsleiterin Finanzen und Zentrale Dienste
Herr Christian Böker	Protokollant

Abwesend:

Herr Wolfgang Trösken	entschuldigt
Herr Michael Schnelle	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.12.2022
- TOP 6 Beschluss über die Haushaltssatzung 2023 (2. Lesung)
Vorlage: 70/099/22
- TOP 7 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 9 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 10 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12 Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 13 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 13.12.2022
- TOP 14 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 15 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 16 Beschluss über den Kauf von Grundstücken (mögliche Wegeflächen)
Vorlage: 70/102/22
- TOP 17 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 18 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 19 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Herr Schulze eröffnet die Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Werben (Elbe) um 19:00 Uhr.

Er begrüßt die anwesenden Rätinnen und Räte, Frau Hoedt Fachbereichsleiterin Finanzen und Zentrale Dienste, sowie den Protokollanten.

Herr Schulze gibt bekannt, dass die Stadträte Herr Trösken und Herr Schnelle für die heutige Stadtratssitzung entschuldigt abwesend sind.

Herr Schulze stellt die Beschlussfähigkeit des Rates mit anwesenden 11 stimmberechtigten Mitgliedern fest und erkundigt sich nach etwaigen Einwänden.

Der Stadtrat der Hansestadt Werben (Elbe) hat keine Einwände.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

TOP 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten

in nicht öffentlicher Sitzung

Herr Schulze fragt den Stadtrat, ob Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt werden. Der Stadtrat stellt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Herr Schulze stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Die Tagesordnung wird mit 11x Ja einstimmig angenommen und ist damit beschlossen.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.12.2022

Herr Schulze fragt den Stadtrat, ob es Fragen, Einwände oder Ergänzungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.12.2022 gibt.

Der Stadtrat verneint dies.

Herr Schulze stellt die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.12.2022 zur Abstimmung. Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.12.2022 wird mit 7x Ja und 4x Enthaltung angenommen und bestätigt.

TOP 6 Beschluss über die Haushaltssatzung 2023 (2. Lesung)

Vorlage: 70/099/22

Herr Schulze erklärt kurz den Sachverhalt.

Sachverhalt:

Die Hansestadt Werben (Elbe) hat für jedes Jahr eine Haushaltssatzung zu erlassen (§ 100 des Kommunalverfassungsgesetzes LSA).

Herr Schulze ergänzt, dass folgende Änderungen durch Frau Hoedt in den Haushaltsplan 2023 mit aufgenommen wurde:

- Für kommunale Veranstaltungen wurden zusätzlich 1.500 € eingeplant.
- Es wurden 500 € für den Mitgliedsbeitrag im ART mit eingeplant.
- Es wurden zusätzlich 10.000 € für den Rengerslagerweg eingestellt, damit insgesamt 30.000 € im Bereich Straßenunterhaltung zur Verfügung stehen.
- Im Produkt der Fähre Werben wurden die Finanzaufwendungen in Höhe von 9.600 € gestrichen und stehen somit zur freien Verfügung. Diese 9.600 € werden für das Produkt Instandsetzungen der Straßenbeleuchtungen mit eingeplant.
- Für die Bootsslipanlage wurden 10.000 € investiv eingeplant und mit einem Sperrvermerk versehen.

Herr Schulze übergibt nach diesen Ausführungen für weitere Erklärungen das Wort an Frau Hoedt.

Frau Hoedt fasst das bisherige nochmal zusammen und erklärt, dass die Änderungen wie von Herr Schulze beschrieben übernommen wurden.

Im Anschluss stellt Frau Hoedt den Ergebnishaushalt des Haushaltsplanes 2023 vor.

Zuerst präsentiert sie das Ergebnis für das Haushaltsjahr 2020. Demnach betrug 2020 das Ergebnis 247.035,01 € und der Endbestand 551.045,22 €.

Danach stellt sie das vorläufige Ergebnis für das Haushaltsjahr 2021 vor. Demnach wird nach bisherigem

Stand das Ergebnis im Jahr 2021 105.109,64 € und der Endbestand 2021 683.098,88 € betragen.
Für das Haushaltsjahr 2022 wird mit einem Ergebnis von -118.700,00 € und für das Haushaltsjahr 2023 wird mit einem Ergebnis von -149.200,00 € geplant.
Die Rücklagen per 31.12. im Jahr 2020 betragen 753.443,28 € die um das vorläufige positive Ergebnis für das Jahr 2021 in Höhe von 105.109,64 € auf 858.542,92 € erhöht werden können.
Somit kann das bisher geplante Ergebnis für das Haushaltsjahr 2023 in Höhe von -149.200,00 € vollständig durch die Rücklagen ausgeglichen werden.

Anschließend erläutert Frau Hoedt die Entwicklung der geplanten Steuereinnahmen. Danach werden sich die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gemeindeanteile an der Umsatzsteuer von 2022 auf 2023 verringern. Die Gewerbesteuer und die Gemeindeanteile an der Einkommenssteuer werden von 2022 auf 2023 steigen. Die Hundesteuer wird gleich bleiben von 2022 auf 2023. So dass sich die voraussichtlichen Steuereinnahmen von 373.300 € für 2022 auf 437.400 € für 2023 erhöhen werden.

Die Punkte Gebühren und ähnliche Entgelte, Erträge aus Zuwendungen und Umlagen, Personalaufwendungen, Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen, Abschreibungen, Zinsen und Außerordentliche Erträge und Aufwendungen haben sich zur 1. Haushaltslesung nicht geändert. Deshalb werden diese Punkte durch Frau Hoedt nur kurz wiederholt.

Beim Punkt Transferaufwendungen ändert sich laut Frau Hoedt der Hebesatz der Kreisumlage. Demnach soll sich der Hebesatz von 43,9% auf 48% erhöhen, was für die Hansestadt Werben (Elbe) eine Mehrbelastung von ca. 33.000,00 € bedeuten würde.

Nach kurzer Diskussion ist der Stadtrat dafür die Mehraufwendungen von ca. 33.000,00 € in den Haushaltsplan 2023 mit aufzunehmen.

Frau Hoedt gibt an diese Position zu ergänzen es aber unschädlich wäre, wenn der Haushalt trotzdem beschlossen werden würde.

Weiter macht Frau Hoedt Ausführungen zum Finanzhaushalt 2023.
Dieser hat sich im Großen und Ganzen zur 1. Haushaltslesung nicht geändert, weshalb sie die enthaltenden Punkte kurz wiederholt.

Näher geht Frau Hoedt auf die geplanten Investitionen für das Haushaltsjahr 2023 ein und erklärt die einzelnen Positionen. Sie weist daraufhin, dass der Posten Bootsslipanlage wie gefordert mit einem Sperrvermerk versehen wurde.

Herr Schulze unterbricht Frau Hoedt in ihren Ausführungen und führt an, dass ein Sperrvermerk bei einer geplanten Investition nicht optimal ist. Denn dadurch ist es schwieriger an Fördermittel heranzukommen und erweckt generell keinen guten Eindruck. Er möchte diesen Sperrvermerk aus dem Haushaltsplan 2023 entfernt haben, zumal jede Investition eh durch den Stadtrat entschieden werden muss.

Herr Flechner pflichtet Herrn Schulze bei, zumal durch so einen Sperrvermerk immer ein falscher Eindruck erweckt wird. Er führt aus was er damit meint.

Herr Schulze stellt daraufhin den Antrag, den Sperrvermerk im Haushaltsplan 2023 für den Posten Investition Bootsslipanlage herauszunehmen und zu entfernen.

Herr Schulze stellt den Antrag zur Abstimmung.
Der Antrag wird mit 11x Ja einstimmig angenommen.

Frau Hoedt macht mit ihren Ausführungen weiter und erklärt den Rest des Haushaltsplanes. Sie übergibt nach ihren Ausführungen das Wort zurück an Herr Schulze.

- 16.02.2023 Ende der Angebotsfrist Submission
- 14.03.2023 Stadtratssitzung Werben (Elbe) Beschluss über die Vergabe der Leistungen Landrevision Fähre
- 15.03.2023 Auftragserteilung an die Werft
- 11.09.2023 Ausführungstermin Landrevision Fähre
- Jahresende 2023 Fertigstellung der Landrevision Fähre Werben (Elbe)

Weiter berichtet Herr Schulze, dass sich mittlerweile 3 Werften die hier anliegen dazu bereit erklärt haben an der Ausschreibung mit teilzunehmen.

Herr Schulze berichtet, dass die Planung für die Sanierung des Eingangsbereiches des Romanischen Hauses durch das Planungsbüro begonnen habe. Am 18.01.2023 findet ein Vorort Termin zur Bestandsaufnahme statt. Hieran wird er teilnehmen.

Herr Schulze erklärt, dass am 23.12.2022 ein Fördermittelbescheid erlassen wurde. Demnach wurden Fördermittel in Höhe von 1.451.160,00 € für die Stadtsanierung bewilligt. Im speziellen handelt es sich hierbei um die Projekte Sanierung Komtorei und Regenentwässerung Lange Straße. Herr Schulze erläutert das weitere Vorgehen.

Herr Schulze berichtet, dass am 11.01.2023 die Firma Nebrich aus Seehausen sich die kaputten Straßenlampen in Behrendorf, Giesenslage und Werben (Elbe) anschauen wird. Danach soll die Firma ein Angebot abgeben, für die Reparatur der Straßenlampen, falls dies möglich ist. Durch die bauarbeiten beim Breitbandausbau sind viele Mängel aufgetreten, unter anderem die kaputten Straßenlampen. Es wurde mit dem Bauamt eine Mängelliste erstellt, die es jetzt gilt abzuarbeiten. Etwaige Regress Ansprüche werden durch das Bauamt geprüft.

Herr Nix wirft ein, dass vor dem alten Jugendclub in Werben (Elbe) ein Loch durch die Bauarbeiten entstanden ist.

Herr Schulze nimmt dies auf und wird es der Mängelliste hinzufügen.

Herr Jurczyk meldet, dass in Giesenslage Abfahrt ehemals Lange auch durch die Bauarbeiten ein Loch entstanden ist.

Herr Schulze nimmt auch dies auf und wird es der Mängelliste hinzufügen.

Anschließend gibt Herr Schulze bekannt, dass am 25.01.2023 der Bauausschus der Hansestadt Werben (Elbe) stattfinden wird. Themen sollen unter anderem sein, die Kalkulation der Dorfgemeinschaftshäuser, der Stromanschluss des Campingplatzgebäudes und des Fähranlegers, sowie eine Grundstücksangelegenheit.

Herr Schulze berichtet weiter, dass am 22.12.2022 die Seniorenweihnachtsfeier in Werben (Elbe) stattgefunden hat. Herr Trösken war dort anwesend und hat die Hansestadt vertreten.

Herr Schulze gibt bekannt, dass eine Gutschrift von 5 x 200,00 € von der Firma Profitex für die Glascontainer eingegangen sind.

Herr Schulze berichtet über den neuen Kommunaltraktor. Danach sind die Stadtarbeiter sehr zufrieden und können nichts Negatives berichten.

Herr Schulze informiert den Stadtrat darüber, dass Herr Reichert die Fährprüfung für den Navi-Schein in der nächsten Zeit nachholen wird.

Am 01.02.2023 wird ein Vorort Termin auf der Fähre Werben (Elbe) stattfinden, für eine Prüfung damit die Verlängerung des Fährzeugnisses durch die SUK und einen Sachverständigen erteilt werden kann.

Abschließend berichtet Herr Schulze vom Weihnachtsbaumverbrennen am 07.01.2023 bei der Freiwilligen Feuerwehr Werben (Elbe). Er hat die Veranstaltung als sehr schön empfunden und lobt die Veranstalter.

TOP 8 Bekantgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Keine

TOP 9 Bekantgabe von (amtlichen) Mitteilungen

Keine

TOP 10 Informationen aus den Ausschüssen

Keine

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates

Herr Schulze ruft den Tagesordnungspunkt auf und fragt nach Anfragen und Anregungen der Mitglieder.

Herr Nix möchte den Sachstand zu den Bauarbeiten L2 Richtung Wendemark wissen.

Herr Schulze antwortet, dass ihm hierzu noch keine Informationen vorliegen. Zur Bauausschusssitzung am 25.01.2023 versucht er jedoch mehr in Erfahrung zu bringen.

Herr Nix fragt weiter, bezüglich der Wasserversorgung des Schwimmbades Werben (Elbe), was mit der alten Leitung passiert.

Herr Schulze antwortet, dass diese erstmal noch zur Absicherung oder sonstige Eventualitäten liegen bleiben sollte. Wenn die neue Wasserversorgung reibungslos funktioniert, kann über eine Entfernung der Leitung nachgedacht werden. Der Rückbau sollte dann im Herbst durchgeführt werden.

Herr Nix möchte wissen, ob ein Versicherungsschutz besteht, wenn die Mieter in Gemeinde Wohnblöcken ihre Elektrofahrräder im Keller abstellen und laden. Da es sich hierbei um eine erhöhte Brandgefahr handelt.

Herr Schulze gibt an, dass er hierzu mit Frau Seehaus in Kontakt treten will, um diese Frage zu klären.

Abschließend möchte Herr Nix wissen, ob die Regenentwässerung in der Langen Straße funktioniert und ausreichend ist. Da der Teich Wehl einen hohen Bewuchs ausweist.

Herr Schulze antwortet, diesbezüglich mit dem Planungsbüro Hübner Rücksprache halten zu wollen und dies auf der nächsten Bauausschusssitzung am 25.01.2023 auszuwerten, falls bis dahin eine Antwort erfolgt ist.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht. Herr Schulze beendet den Tagesordnungspunkt und schließt um 19:43 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Bernd Schulze
Sitzungsvorsitz

Christian Böker
Protokollant